

Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Le Pontet (84130)

Annonce **C1322413** mise à jour le **06 novembre 2025**

Description de l'activité

Hypermarché Le Pontet - En emplacement N°1 et proche de deux points de vente de restauration rapide sous enseigne, belle petite affaire de restauration de 76 m2 disposant d'une terrasse de 70 m2. Agencement en bon état.

Possibilité de Pick & Collect.

Flux important grâce aux deux enseignes.

Parking de l'hypermarché à disposition.

Loyer faible.

Prix : 198.000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 16 345 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	254 000 €
EBE en 2024	58 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Pontet : **17 077 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.