

Restaurant du midi 100 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce C1322403 mise à jour le 06 novembre 2025

Description de l'activité

Restaurant à côté d'un site touristique familiale très fréquenté.

Possibilité de faire différents styles de cuisines, brasserie, restaurant du midi, snacking, etc.

Grande terrasse, parking gratuit, facilité d'accès.

A l'heure actuelle, ouvert uniquement le midi et 1 soir par semaine.

Environ 100 places à l'intérieur et une soixantaine en terrasse.

Affaire à développer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 22 281 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	315 000 €
EBC en 2024	51 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.