Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 66 couverts avec terrasse, Clisson (44190)

Annonce **C1322371** mise à jour le **25 novembre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Clisson (44190) : A vendre un fonds de commerce de restauration - pizzeria bénéficiant d'un emplacement idéal et un grand parking.

Plusieurs salles pour un total de 66 couverts plus une belle terrasse privative pour 30 couverts. La décoration est soignée et au goût.

L'activité est tenue par un couple et un cuisinier déjà en place.

Cette affaire actuellement ouverte que 4 jours par semaine et 7 semaines de congé annuel offre un confort de vie et un fort potentiel de développement.

Un confortable logement de fonction avec trois chambres pour accueillir la petite famille.

Idéal pour un couple de professionnel disposant d'un apport personnel de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **66**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 363 m²

Surface totale : 363 m²

Éléments chiffrés :

CA	270 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Clisson (44190), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Clisson : **7 019 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.