

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une petite ville de Vendée (85)

Annonce C1322316 mise à jour le **02 septembre 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU situé dans une belle petite ville de Vendée (85), réalisant un chiffre d'affaires de plus de 270 000 €.

Belle visibilité pour cette affaire avec terrasse. Stationnement à proximité.

Affaire propre et aux normes.

Équipe en place.

Horaires de jour avec repos hebdomadaires et 4 semaines de congés annuels.

EBER de 100 000 €, salariés déduits. Belle rentabilité pour cette affaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 850 €

#### Éléments chiffrés :

CA	279 000 €
EBC	100 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **350 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.