

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto dans une rue passante de la Nièvre (58)

Annonce **C1322299** mise à jour le **02 septembre 2025**

### Description de l'activité

---

Nièvre (58) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, FDJ et petite presse situé à l'entrée d'une ville, dans une rue très passante.

Un établissement très lumineux et accessible par deux rues.

Commissions de 237 500 €.

**Loyer mensuel : 2 008 €**

#### Éléments chiffrés :

|          |           |
|----------|-----------|
| CA       | 479 000 € |
| EBE      | 191 000 € |
| Res. net | 191 000 € |

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **879 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Yonne, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**