Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, Loto 60 places avec terrasse, Entrevaux (04320)

Annonce **C1322269** postée le **27/août/2025**

## Description de l'activité

Entrevaux (04320) : A vendre fonds de commerce d'un bar-tabac-loto situé sur la place principale d'un village pittoresque des Alpes de Haute-Provence.

Prix de vente : 220 000 €, hors honoraires d'agence.

Chiffre d'affaires : 186 000 € en 2023 pour un résultat de 84 000 €.

Terrasse neuve de 60 places.

Capacité intérieur de 30 m2 (10 places), entièrement refait à neuf en 2023.

Loyer faible.

Potentiel de développement important.

Idéal pour une reconversion professionnelle ou un couple souhaitant s'installer dans un cadre de vie exceptionnel.

Cause du départ : Départ à la retraite.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale :** 30 m²

**Surface totale :** 30 m²

**Points fort :**
Emplacement premium sur la place principale.

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 186 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **237 600 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Entrevaux (04320), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Entrevaux : **958 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**