Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 54 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1322267** postée le **27/août/2025**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre restaurant d'angle de chef dans 10ème arrondissement.

Une superficie totale de 120 m2 :

- 24 couverts en salle au RDC et 30 couverts au sous-sol.

- Cuisine au sous-sol toute équipée.

- Extraction de 200 mm en conduit interne.

- Alimentation électrique en triphasée et gaz de ville.

- Un comptoir à l'accueil.

- Mobilier de qualité et décoré avec goût.

- Vitrine linéaire de plus 10 mètres.

- Terrasse pérenne de 10 couverts.

- Une hauteur sous plafond.

- Restaurant d'angle.

- Pas de reprise de personnel.

- Loyer de 3 400 € HT et 142 € de charges par mois avec un nouveau bail.

Idéal pour un jeune chef de restaurant.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **54**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **910 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.