

Restaurant 54 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1322267** postée le **27/août/2025**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre restaurant d'angle de chef dans 10ème arrondissement.

Une superficie totale de 120 m2 :

- 24 couverts en salle au RDC et 30 couverts au sous-sol.
- Cuisine au sous-sol toute équipée.
- Extraction de 200 mm en conduit interne.
- Alimentation électrique en triphasée et gaz de ville.
- Un comptoir à l'accueil.
- Mobilier de qualité et décoré avec goût.
- Vitrine linéaire de plus 10 mètres.
- Terrasse pérenne de 10 couverts.
- Une hauteur sous plafond.
- Restaurant d'angle.
- Pas de reprise de personnel.
- Loyer de 3 400 € HT et 142 € de charges par mois avec un nouveau bail.

Idéal pour un jeune chef de restaurant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **54**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **910 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.