Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant saisonnier en Charente Maritime (17)

Annonce **C1322238** postée le **26/août/2025**

Description de l'activité

Restaurant saisonnier avec bel emplacement proche du port d'une ville Oléronaise Charente Maritime (17).

Affaire familiale bien tenue, tous les plats sont faits maison avec des commentaires internet élogieux.

Situé dans une ruelle piétonne et privée, la salle intérieure compte 24 couverts et 32 sur la terrasse extérieure et les coins cabanes.

Affaire saine et rentable.

Idéal pour un couple de professionnels désirant conjuguer travail et qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **32**

Surface commerciale : 123 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	520 000 €
EBE en 2024	208 000 €
Res. net en 2024	85 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession :	**542 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.