

Local commercial de 68 m2 au centre-ville de Perros-Guirec

Annonce **C1322178** postée le **25/août/2025**

Description de l'activité

Perros-Guirec (22700) : A vendre droit au bail d'un local commercial situé en emplacement n°1, au centre-ville de Perros-Guirec.

Ce local d'environ 68 m2 doté d'une double exposition, et de 3 vitrines qui lui donnent une bonne visibilité.

Le local comprend 1 boutique, 1 réserve, 1 WC avec point d'eau.

Le loyer est de 950 € TTC par mois.

Prix de cession : 92 500 €, honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 85 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **72 500 €**

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.