

Local commercial idéal pour Ameublement, Décoration, Art de la table, Prêt-à-porter, Accessoire, 56 m2 en emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce **C1322169** mise à jour le **02 septembre 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail - local commercial d'environ 56 m2 en emplacement N°1.

La boutique est belle et offre de beaux volumes avec 3,8m de hauteur sous un plafond à la française.

Cette boutique sera idéale pour de la déco, ou l'univers de la maison, voire du prêt-à-porter, mode ou accessoires. La rue se prête à ce type d'activité.

Le loyer actuel est de 1550 € HT HC / mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,08% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Loyer mensuel : 1 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **72 200 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.