

Local commercial possibilité Ameublement, Décoration, Accessoire, 195 m2, Lyon (69002)

Annonce **C1322158** mise à jour le **02 septembre 2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail - local commercial.

Une boutique d'environ 135 m2 avec 60 m2 de sous-sol direct. De très beaux volumes grâce à une belle et haute vitrine, idem pour la hauteur sous plafonds, presque 4m.

Une des plus belle boutique du secteur, qui conviendra à toutes activité dans l'univers de la maison, déco, literie, meubles, etc.

Le loyer actuel est de 2500 € HT HC / mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,43% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 195 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **234 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.