

Bureaux / Locaux professionnels, 392 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1322109** postée le **25/août/2025**

Description de l'activité

Situés à Bordeaux, à proximité du Boulevard du Président Wilson disposant d'un accès rapide aux transports en communs idéal pour un centre de formation. Caze Immobilier vous propose des bureaux à louer d'une surface totale de 392m2 en R+1 divisibles sur étude comprenant 259m2 de parties privatives et 133m2 d'espaces co-utilisateurs (salle de réunion, cafétéria etc...) Prestations: - Etablissement Recevant du Public 3 - PMR - Salle de réunion - Open space - Bureaux cloisonnés - Cafétéria - Sanitaires communs - Kitchenette - Climatisation - Fibre optique - Faux plafond - Ascenseur - Parking couvert Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) Disponibilités : immédiate

Surface commerciale : 392 m²

Loyer mensuel : 3 470 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Photos

