

Bureaux / Locaux professionnels, 36 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1322062** postée le **22/août/2025**

Description de l'activité

BUREAUX à Louer à La Rochelle, secteur Cap Ouest. Une surface de 36m2 environ en Rez-de-chaussée. Sanitaires. Une place de stationnement privé. Bail commercial avec un + charges. Proche des transports en commun (bus et trains) et stationnement. Diagnostic Performance Energie : D

Surface commerciale : 36 m²

Points fort :

BUREAUX à Louer à La Rochelle, secteur Cap Ouest.

Une surface de 36 m2 environ en RDC. Sanitaires.

Une place de stationnement privé.

Bail commercial avec un loyer de 417 Euros HT/mois + charges.

Proche des transports en commun (bus et trains) et stationnement.

DPE : D

Informations complémentaires :

Provisions sur charges : 107 Euros HT/mois (Impôts foncier compris) - Frais de bail, état des lieux : 1.250

Euros - Dépôt de garantie : 1.572 Euros

Le choix de la photo sur la fiche est aléatoire, ne correspond pas à l'emplacement réel du local.

Loyer mensuel : 417 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.