

## Bureaux / Locaux professionnels, 180 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1322019** postée le **22/août/2025**

### Description de l'activité

---

CAZE IMMOBILIER vous propose à la location des bureaux bénéficiant d'une visibilité et d'un accès rocade de premier ordre. Ces bureaux prêts à l'emploi situés en Rez-de-chaussée d'une surface de 180m2 sont divisibles à partir de 85m2 et bénéficient d'un grand parking aérien. De plus, les bureaux sont idéalement situés à proximité de la rocade sortie No24 et des transports en communs (tramway ligne A et bus). Les bureaux disposent des prestations suivantes : - Bureaux cloisonnés - Open-space - Climatisation réversible - Accès PMR - Fibre optique - Câblage informatique - Pièce d'archives - Parking L'immeuble sera disponible à compter du mois de mars 2025 Veuillez nous contacter pour plus d'informations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 425 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**