

Pizzeria - restaurant italien de 75 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1321984** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant italien situé proche d'une gare.

Local commercial d'environ 100 m2 comprenant salle de restaurant de 75 couverts, cuisine, réserves et sanitaires aux normes en vigueur. Belle décoration.

Belle affaire bénéficiant d'une terrasse sur un domaine public de 28 places.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **243 760 €**

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.