

## Local commercial de 80 m2, Cuverville (14840)

Annonce **C1321970** mise à jour le **26 décembre 2025**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A louer un local commercial refait à neuf de 80 m2 avec belle visibilité.

Un local comprenant 2 grandes pièces, un espace kitchenette, sanitaire et une cour privative, parking.

- Taxe foncière de 33 € HT / mois.
- Pas de charges d'espaces verts.
- Dépôt de garantie de 2 mois de loyer.
- Les frais d'agence de 25 % du montant du loyer annuel hors taxes.
- Prévoir les frais de rédaction de bail.

**Surface commerciale** : 80 m²

**Surface totale** : 80 m²

**Loyer mensuel** : 940 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Cuverville (14840), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Cuverville : **2 077 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**