

## Local commercial de 80 m<sup>2</sup>, Cuverville (14840)

Annonce C1321970 mise à jour le 26 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A louer un local commercial refait à neuf de 80 m<sup>2</sup> avec belle visibilité.

Un local comprenant 2 grandes pièces, un espace kitchnette, sanitaire et une cour privative, parking.

- Taxe foncière de 33 € HT / mois.
- Pas de charges d'espaces verts.
- Dépôt de garantie de 2 mois de loyer.
- Les frais d'agence de 25 % du montant du loyer annuel hors taxes.
- Prévoir les frais de rédaction de bail.

**Surface commerciale :** 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 940 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Cuverville (14840), Calvados, Basse-Normandie

Nombre d'habitants\* à Cuverville : 2 077 ( sos villages )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.