

Crêperie, Pizzeria 50 couverts en centre ville,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1321969** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - pizzeria avec son style montagnard, située en centre-ville, à proximité d'un parc d'attractions, dans une rue principale.

Salle de 50 places. Cuisine très bien équipée.

Fermé 2.5 jours / semaine et 8 semaines de congés annuels.

Possibilité d'avoir un logement sur place.

Affaire à exploiter en couple.

Prix du fonds de commerce de 158 920 € HAI.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 313 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **158 920 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : **55 737 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.