

Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, proche de Nantes (44000)

Annonce **C1321963** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique, en périphérie nantaise (44000) : A vendre en parts sociales un restaurant avec Licence IV situé dans une zone commerciale, à proximité de grandes enseignes de la restauration et d'une zone de loisirs.

Affaire existante depuis 10 ans.

Le restaurant est sur 2 étages (150 places assises) avec terrasse (200 places) et 2 salons privés sur 574 m². 30 places de parking.

Équipe de 17 personnes en place.

Chiffre d'affaires de plus de 1,5 M€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **200**

Surface commerciale : 574 m²

Surface totale : 574 m²

Loyer mensuel : 8 934 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 822 400 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.