

## Terminal de cuisson sous enseigne nationale de 143 m<sup>2</sup> dans une commune de 18 000 habitants,, Marmande (47200)

Annonce C1321950 mise à jour le 27 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Lot et Garonne - Marmande (47200) : A vendre le fonds de commerce d'un terminal de cuisson sous enseigne nationale, avec la possibilité de la changer de franchise, dans une commune du Lot et Garonne de 18.000 habitants.

Aménagement bien entretenu et possibilité d'y adjoindre une activité de pizza à emporter. Grand parking gratuit.

Possibilité d'acheter les murs avec surface de 40 m<sup>2</sup> supplémentaire pour agrandir le laboratoire et transformation en boulangerie traditionnelle.

Chiffre d'affaires 2024 de 361 k€ et EBE de 40000 € au bilan.

Baisse de prix de ce terminal de cuisson.

**Surface commerciale** : 143 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 143 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 162 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	361 000 €
EBE en 2024	40 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **110 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Marmande (47200), Lot et Garonne, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Marmande : **19 145 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**