Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 50 chambres, proximité des commodités, proche de Caen (14000)

Annonce **C1321945** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Calvados, secteur de Caen (14000) : A vendre un hôtel bureau bénéficiant d'un emplacement privilégié dans un secteur recherché de la ville.

Un hôtel comprenant environ 50 chambres, avec espaces de bureaux, situé dans un environnement privilégié, à proximité des axes stratégiques et des commodités.

- Emplacement : Un secteur calme et attractif, idéal pour une clientèle touristique ou d'affaires.
- Capacité : ~50 chambres à rafraîchir/remettre au goût du jour.
- Annexes : Potentiel de transformation (coworking, salles de réunion, etc).

Fort potentiel pour investisseur, groupe hôtelier ou exploitant indépendant souhaitant développer un concept hôtelier.

Prix de vente de 1628256 € FAI.

Les murs sont à la vente aussi.

Nombre de chambres : **50**

Loyer mensuel : 9 375 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 628 256 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.