

Local commercial de 48 m2 pour plusieurs activités dans une rue piétonne,, Tours (37000)

Annonce **C1321941** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Indre et Loire - Tours (37000) : Local commercial situé dans une rue piétonne.

Surface d'environ 48 m2 sur rue avec des sanitaire.

Local pour toutes activités sauf restauration nécessitant une extraction. Il sera libre à la location à partir du 1er aout 2025.

- Loyer de 1 300 € par mois sans TVA + 100 € de charges.
- Les honoraires de commercialisation et de rédaction de bail : 30 % HT d'un loyer annuel.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.