

Local commercial de 29 m2 sur un emplacement numéro 1,, Tours (37000)

Annonce **C1321938** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Indre et Loire - Tours (37000) : Cession de bail commercial - local commercial situé sur un emplacement numéro 1.

Local d'environ 25 m2 de surface de vente en rez de chaussée avec petite réserve et sanitaires.

- Loyer actuel de 900 € HT par mois + 45 € de charges.

- Prix de cession de 55 000 €, les honoraires de commercialisation de 10 % HT du montant de la cession.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 29 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **61 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.