

Local commercial de 160 m2 pour différentes activités en zone commerciale,, Oyonnax (01100)

Annonce **C1321904** mise à jour le **26 novembre 2025**

Description de l'activité

Ain - Oyonnax (01100) : A louer un local commercial situé en zone commerciale.

Positionné à trois minutes du centre-ville d'Oyonnax et à proximité immédiate de l'autoroute a404, il se trouve également à proximité d'un futur lycée.

Local de 160 m2 offrant des menuiseries PVC double vitrage, une climatisation réversible et un chauffage individuel au gaz. Il dispose d'un parking privatif en façade et d'un accès PMR à l'arrière.

- Bail commercial 3/6/9 ans.
- Le loyer s'élève à 1 000 € HT / mois, avec des charges de 30 € HT mensuels.
- 2 mois de dépôt de garantie.

Le local, à rafraîchir, peut accueillir des bureaux, un point de vente ou, sous réserve de la création d'une extraction à la charge du locataire, une activité de restauration.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Oyonnax (01100), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Oyonnax : **23 567 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.