

Tabac, Presse, Loto dans une petite zone commerciale,, Niort (79000)

Annonce **C1321903** mise à jour le **26 novembre 2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : Proche du centre-ville de Niort (79000), dans une petite zone commerciale, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ. Stationnements devant établissement.

Magasin bien agencé, climatisé et sécurisé avec vidéosurveillance et rideaux métalliques.

Actuellement 1 salarié à temps partiel et 2 temps complet.

Beau ticket moyen avec une fréquentation supérieure à 300 clients / jours.

Belle rentabilité.

Commissions de 170 964 €.

Idéale première affaire ou affaire de confort.

Prix du fonds de commerce de 350 720 € HAI.

Loyer mensuel : 1 238 €

Éléments chiffrés :

CA	88 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.