

## Hôtel bureau 2\* de 15 chambres dans une zone touristique,, Poitiers (86000)

Annonce **C1321902** mise à jour le **26 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Poitiers (86000) : Dans une commune de la Vienne (86) bénéficiant d'un attrait touristique indéniable, à vendre un hôtel bureau de 15 numéros avec une activité de petite restauration le soir (pas de préparation uniquement du réchauffage).

Bonne notoriété.

établissement en bon état. Chambres spacieuses. Coure privative.

Prix du fonds de commerce de 208 240 € HAI.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **15**

**Surface commerciale** : 600 m²

**Surface totale** : 600 m²

**Loyer mensuel** : 1 550 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 238 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 240 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.