

## Bar, Hôtel restaurant 3\* de 9 chambres avec terrasse dans un village des montagnes,, Aranc (01110)

Annonce C1321896 mise à jour le 26 novembre 2025

### Description de l'activité

---

Ain - Aranc (01110) : A vendre un hôtel restaurant 3 \*\*\*, situé au cœur d'un village des montagnes de Bugey, au sud du massif du Jura.

Un établissement de 9 chambres sur 2 étages avec ascenseur. Superficie du bâtiment de 970 m<sup>2</sup>. Salle de restaurant de 150 m<sup>2</sup>, terrasse de 200 m<sup>2</sup>, bar de 30 m<sup>2</sup>.

Appartement de fonction de 150 m<sup>2</sup> (5 pièces).

Vente du fonds de commerce indissociable de la vente des murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **9**

**Surface commerciale** : 970 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 970 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aranc (01110), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aranc : **310 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**