

Bar, Tabac, Presse dans le Calvados (14)

Annonce C1321894 mise à jour le 22 janvier 2026

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse idéalement situé dans un charmant village dynamique avec l'ensemble des commerces de proximité, entre Louviers et Évreux.

1,5 jour de fermeture / semaine et 5 semaines de congés payés.

- EBE retraité : 91 813 €.
- Commissions tabac nettes : 52 000 €.

Logement inclus avec 3 chambres, cour, garage.

Loyer très raisonnable et locaux parfaitement entretenus.

Affaire idéale pour un couple ou une reconversion réussie.

Prix de vente net vendeur : 250 000 €.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	166 000 €
EBE	92 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **273 256 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.