

Traiteur et petite restauration de 119 m² en bord de mer,, Les Sables-d'Olonne (85180)

Annonce C1321865 mise à jour le 25 novembre 2025

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : A vendre un fonds de commerce de traiteur et petite restauration, idéalement situé en bord de mer, dans une commune dynamique de Vendée, à proximité immédiate du centre-ville et d'une zone commerciale. Le local dispose de places de stationnement pour la clientèle ; un véritable atout pour ce type d'activité.

L'affaire est tenue à taille humaine, dans un outil de travail propre, bien organisé, et conforme aux normes en vigueur.

Cet établissement, exploité uniquement le midi, réalise un chiffre d'affaires supérieur à 300 000 € HT, avec 2 jours de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés par an, offrant ainsi un véritable confort de vie à son exploitant.

Le commerce s'adresse aussi bien à un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre de vie agréable qu'à un investisseur recherchant une affaire saine, bien positionnée et dotée d'un fort potentiel.

Surface commerciale : 119 m²

Surface totale : 119 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **284 960 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.