

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe fréquenté dans le Calvados (14)

Annonce **C1321840** mise à jour le **16 janvier 2026**

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : En ville, à vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie de plain pied située sur un axe sortant avec stationnement.

Grands locaux très fonctionnels.

Magasin neuf.

Matériel récent.

Chiffres d'affaires en constante progression.

**Loyer mensuel :** 1 639 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	550 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **414 176 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**