

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone dynamique de l'Orne (61)

Annonce C1321828 mise à jour le **25 novembre 2025**

### Description de l'activité

Orne (61) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto avec terrasse situé en hyper centre-ville.

Horaire de jour : 7h15 - 20h00. Fermeture le dimanche après-midi (7h30 / 13h00) et lundi avec 6 semaines de congés annuels.

EBER de 66 000 €.

Idéal pour un couple dynamique.

Possibilité de faire des activités de snacking - brasserie.

Grand logement avec jardin.

Prix de vente de 200 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 364 €

### **Éléments chiffrés :**

EBE 66 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 856 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation : **Orne, Basse-Normandie**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**