

Local commercial pour plusieurs d'activités, Bordeaux (33000)

Annonce **C1321769** mise à jour le **22 août 2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A céder droit au bail d'un local commercial situé dans un quartier dynamique.

Local commercial d'environ 40 m2, bénéficiant de la climatisation et offrant un espace fonctionnel, idéal pour accueillir de nombreux concepts (prêt-à-porter, décoration, bureaux, épicerie fine, salon de thé, etc. (sauf restauration nécessitant extraction lourde).

Loyer attractif de 820 €/ mois, charges comprises.

Prix de cession : 68 300 € HAI HT.

Surface commerciale : 39 m²

Surface totale : 39 m²

Loyer mensuel : 820 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 960 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.