

## Restaurant de 35 m2 avec Licence IV, Ambilly (74100)

Annonce C1321754 postée le 21/août/2025

### Description de l'activité

---

Ambilly (74100) : A vendre restaurant de 35 m2 refait à neuf, situé proche frontière suisse (douane de moellesulaz) et autres commerces.

Le matériel est inclus avec fonds de commerce (cuisine neuve tout équipée, chambre froide, réfrigérateur, mobilier etc.).

Destination fonds de commerce : Café - bar - restaurant.

Possibilité location de la Licence IV.

Normes PMR et certificat de sécurité.

Consommation énergie primaire : 0 kwh/ m2/ an.

Consommation énergie finale : non communiqué.

Prix TTC et honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **89 600 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.