

Bar, Bar, vin, Epicerie, Restaurant 170 couverts avec terrasse, Lyon 7ème (69007)

Annonce **C1321710** postée le **20/août/2025**

Description de l'activité

Bar - restaurant à thème, épicerie sur plus de 350 m² avec 170 places assises en salle et 220 personnes en plus en terrasse.

Gros développement possible sur le coté bar.

Possibilité d'extension en dur sur 100 m².

Possibilité de rachat des parts sociales.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

Nombre de places en terrasse : **220**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer annuel : 50 886 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 950 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.