

## Boulangerie, Pâtisserie, 50 m<sup>2</sup> sur un axe passant du centre de Nîmes

Annonce C1321685 postée le 20/août/2025

### Description de l'activité

---

Nîmes (30000) : A vendre fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie idéalement situé sur un axe passant du centre de Nîmes.

Ce bien est établi dans un local en bon état et entretenu, offrant un cadre de travail agréable.

Il est équipé d'un matériel professionnel récent, performant et entièrement conforme aux normes en vigueur, garantissant ainsi une production de qualité et une productivité optimale.

La partie dédiée à la fabrication est directement attenante au point de vente, ce qui facilite grandement l'organisation du travail et assure une fluidité dans la gestion quotidienne.

Cette boulangerie-pâtisserie jouit d'une bonne réputation, fruit d'un savoir-faire reconnu et d'un accueil chaleureux.

Ce bien représente une véritable chance pour tout professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité.

Chiffre d'affaires moyen : 570 000 €.

EBC retraité moyen : 85 000 €.

Prix du fonds de commerce : 209 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 5.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2026	570 000 €
Nb pers. en 2026	5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **212 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**