

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 35 m<sup>2</sup>, Lille (59000)

Annonce C1321657 postée le 19/août/2025

### Description de l'activité

---

Boucherie - charcuterie - traiteur situé dans une ville recherchée de la métropole Lilloise.

Située sur un axe très passant, cette boucherie bénéficie d'une très belle visibilité, et d'un stationnement aisément accessible.

Agencement de qualité.

Forte rentabilité.

EBE : 150 keuros.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	447 000 €
EBC en 2024	157 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **59 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Lille : **228 652 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.