Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 35 m2, Lille (59000)

Annonce **C1321657** postée le **19/août/2025**

Description de l'activité

Boucherie - charcuterie - traiteur situé dans une ville recherchée de la métropole Lilloise.

Située sur un axe très passant, cette boucherie bénéficie d'une très belle visibilité, et d'un stationnement aisé.

Agencement de qualité.

Forte rentabilité.

EBE : 150 keuros.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
447 000 €	408 000 €	
€	€	
157 000 €	143 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**65 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.