

## Salon de coiffure de 50 m2, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1321600** postée le **18/août/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 17ème (75017) : A vendre salon de coiffure tendance de 50 m2 idéalement situé dans un quartier dynamique, proche de nombreux commerces.

Equipé de :

- 6 postes de coiffage.
- 2 bacs de lavage et d'un lavabo, au rdc de 35 m2.

Possibilité de créer un autre poste de coiffage et un head SPA, dans la salle du sous-sol de 15 m2 location actuelle de 3 postes à des coworkers.

100 000 € de travaux de rénovation faits en 2024, avec architecte.

Clientèle fidélisée, accompagnement pour la reprise possible.

Prix de vente, honoraires à la charge du vendeur : 24 000 €.

Bail 3/6/9 de 2024.

Loyer mensuel HT : 2 990 €.

Charges mensuelles : 350 €.

**Surface commerciale : 50 m²**

**Surface totale : 50 m²**

**Loyer mensuel : 2 990 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **24 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.