

## Local d'activité / Entrepôt, 190 m2, Deyme (31450)

Annonce **C1321596** postée le **18/août/2025**

### Description de l'activité

Haute Garonne - Deyme (31450) : A louer des locaux industriels (possibilité d'achat) situés à 7 min de Montgiscard, 30 min de Toulouse et 10 min de Labège.

Cellule 3 - 128 m2 au sol et 62 m2 en mezzanine soit un total de 190 m2.

Possibilité de louer plusieurs cellules.

Bâtiment en structure métallique avec isolation en panneaux sandwich, toiture adaptée pour panneaux photovoltaïques.

Cellules livrées brutes avec les fluides en attente (compteur électrique en triphasé).

Dans un site clôturé et sécurisé avec portail automatique, se trouvent 7 cellules avec chacune 1 porte sectionnelle électrique et 2 places de parking par lot (dont une devant chaque lot).

Idéal pour un artisan ou une PME.

Possibilité de regrouper plusieurs lots ensemble.

Prix de 6 € du m2 - 1 140 € HT la cellule complète.

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.