

## Local d'activité / Entrepôt, 942 m<sup>2</sup>, Saint-Cyprien (66750)

Annonce C1321482 postée le 14/août/2025

### Description de l'activité

---

SAINT CYPRIEN – ZONE ACTIVITE LAS HORTES. Superbe local d'activité de 1000m<sup>2</sup> édifié sur une parcelle clôturée et sécurisée d'environ 3000m<sup>2</sup>. Il dispose d'un espace accueil, d'un bureau, d'une cuisine aménagée et de sanitaires et vestiaire. La mezzanine bénéficie d'une barrière écluse. HSP : 8m et deux portes sectionnelles de 4.5m sur l'avant du bâtiment. De construction récente, le bâtiment est en parfait état.

**Surface totale :** 942 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 10 500 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Autre

Prix : **10 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Cyprien (66750), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Cyprien : **10 670 ( ville )**

### Photos

---

