

Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1321480** postée le **14/août/2025**

Description de l'activité

94- Ville résidentielle, murs et fonds de bar pub Licence IV de 40/50 places + 30 en terrasse.

Appartement type f5.

Ouvert de 17h à 2h. Fermé 3 semaines / an.

300 hectolitres / an.

- Prix du fonds : 275 000 Euros.

- prix des murs indissociables : 550 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **825 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **550 000 €FAI**

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.