

## Local commercial de 26 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1321449** postée le **13/août/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession de droit au bail - local d'environ 26 m2.

- Loyer annuel de 9 600 € HC, soit 800 € par mois.
- Charges de 35 € par mois.
- Non soumis à TVA.
- Prix de cession de 33 500 € FAI.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 26 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 26 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **33 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**