

Bar, Tabac avec terrasse sur un axe passant,, Dinan (22100)

Annonce C1321429 postée le 13/août/2025

Description de l'activité

Dinan (22100) : A vendre un fonds de commerce de bar-tabac idéalement situé dans une commune dynamique des Côtes-d'Armor (22).

Le bar-tabac est situé sur un axe très passant et dispose d'une grande capacité d'accueil en intérieur, ainsi que d'une grande terrasse bien exposée.

L'établissement attire une clientèle tout au long de l'année.

Il bénéficie également d'un grand logement. Un grand parking est situé à proximité du commerce.

Potentiel de développement.

Prix FAI TTC du fonds de commerce de 295 920 € (270 000 € net vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 € FAI**

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.