

## Local commercial de 100 m<sup>2</sup> dans une zone animée,, Paris (75)

Annonce C1321401 mise à jour le 13 août 2025

### Description de l'activité

---

Paris (75) : Local de 100 m<sup>2</sup> avec 68 m<sup>2</sup> au rez de chaussée ainsi que 32 m<sup>2</sup> au sous-sol.

Belle longueur de vitrine donnant sur un boulevard.

Détail et condition en direct.

**Surface commerciale :** 68 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 2 278 €

### Éléments chiffrés (TTC) :

|                 | 2023    | 2025 |
|-----------------|---------|------|
| 150 000 € (TTC) | € (TTC) |      |
| € (TTC)         | € (TTC) |      |
| € (TTC)         | € (TTC) |      |
| € (TTC)         | € (TTC) |      |
| € (TTC)         | € (TTC) |      |
| € (TTC)         | € (TTC) |      |

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Société en difficulté

Type d'opération : droit au bail

Prix : **25 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Centre Sud à Paris, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1321401/89.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1321401/89.jpg)

