

Auberge, Restaurant 80 couverts, Rouffignac-Saint-Cernin-de-Reilhac (24580)

Annonce **C1321392** postée le **12/août/2025**

Description de l'activité

Dordogne - Rouffignac-Saint-Cernin-de-Reilhac (24580) : Une opportunité dans le cœur du Périgord - une belle auberge offrant une grande salle de réception pouvant accueillir jusqu'à 80 convives.

Avec une cuisine spacieuse entièrement équipée et du matériel professionnel de haute qualité, cette propriété est prête à accueillir les projets les plus ambitieux.

L'atout supplémentaire de cette auberge est sa proximité avec une conserverie, une chambre froide et une légumerie attenantes, garantissant une gestion efficace et pratique des fournitures et des produits frais.

Idéalement située entre Montignac, Le Bugue et Sarlat, des destinations touristiques emblématiques du Périgord, cette auberge bénéficie d'un emplacement stratégique pour attirer une clientèle locale et touristique toute l'année.

Cette auberge offre un cadre idéal pour réaliser des ambitions entrepreneuriales pour poursuivre une tradition établie ou créer une nouvelle expérience gastronomique.

Un établissement prestigieux au cœur de l'une des régions les plus prisées de France.

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	92 000 €
----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **215 000 €**

Localisation

Localisation : **Rouffignac-Saint-Cernin-de-Reilhac (24580), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Rouffignac-Saint-Cernin-de-Reilhac : **2 200 (sos villages)**

Photos

