Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, en Corrèze (19), loyer de 650 € / mois

Annonce **C1321378** postée le **12/août/2025**

Description de l'activité

Située en Corrèze (19), au cœur d'une commune dynamique de 500 à 1 500 habitants, à vendre une boulangerie - pâtisserie polyvalente propose également une activité épicerie, presse et française des jeux, ce qui en fait un véritable commerce de proximité incontournable.

Implantée sur un axe de passage stratégique, elle bénéficie d'une excellente visibilité et d'un parking juste devant, facilitant l'accès pour la clientèle locale comme de passage.

Le local, parfaitement entretenu, dispose d'un matériel en très bon état, régulièrement suivi, sans investissement à prévoir.

Fermeture le mercredi et le dimanche après-midi, avec quatre semaines de congés annuels, offrant un cadre de travail confortable et équilibré.

L'activité est exclusivement réalisée en boutique, auprès d'une clientèle fidèle, avec encore un beau potentiel de développement sur les différentes activités proposées.

Le loyer mensuel est attractif de 650 € HT, pour un local bien agencé et fonctionnel.

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	225 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **125 760 €** FAI

Localisation

Localisation : **Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.