

Restaurant du midi 28 couverts avec terrasse, Montpellier (34000)

Annonce **C1321349** mise à jour le **12 août 2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant du midi idéalement situé sur l'une des places les plus emblématiques de Montpellier (34000).

L'établissement dispose d'une superficie totale d'environ 65 m2, dont 50 m2 environ dédiés à l'espace commercial. Il peut accueillir 28 couverts en salle et jusqu'à 80 places en terrasse.

La cuisine est équipée d'une extraction 200 mm, adaptée à tous types de concepts : Restauration rapide, traditionnelle ou bistronomique.

Actuellement ouvert uniquement le midi et fermé le dimanche, il offre un fort potentiel de développement avec la possibilité d'ouverture en soirée, le week-end ainsi que le développement de la vente à emporter.

Aucun salarié n'est repris dans le cadre de la cession.

Une affaire à rafraîchir et personnaliser, située dans un emplacement premium, offrant de belles perspectives de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 055 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **98 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.