

## Local commercial de 510 m<sup>2</sup>, Portet-sur-Garonne (31120)

Annonce C1321348 postée le 11/août/2025

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Portet-sur-Garonne (31120) : A louer un local commercial entièrement équipé d'environ 510 m<sup>2</sup>. Parkings en façade.

- Droit d'entrée : 50 000 € HT.
- Les honoraires d'agence : 5% HT du droit d'entrée + 30 % HT du loyer annuel HT HC à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 510 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 510 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.