

## Brasserie, crêperie, saladerie dans un quartier d'affaires,, Louviers (27400)

Annonce **C1321325** postée le **11/août/2025**

### Description de l'activité

Eure - Louviers (27400) : A vendre un fonds de commerce de brasserie, crêperie, saladerie situé en centre-ville, dans un quartier d'affaires.

Cuisine avec des produits locaux.

Un charmant concept rénové avec une décoration tendance pour passer un moment agréable autour d'une crêpe/salade et autres petits brunchs express du midi.

Cadre de travail plaisant avec cuisine ouverte sur salle.

Ouverte que 3 soirs par semaine, l'affaire bénéficie d'un confort supplémentaire en étant également.

Fermée le dimanche.

Une bonne adresse pour une clientèle bureau à deux pas du centre affaire / business.

Atout : Parking facile à disposition des clients

Petit budget - bon rapport qualité / prix.

**Surface commerciale : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 110 m<sup>2</sup>**

### **Éléments chiffrés :**

CA	280 000 €
EBE	60 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 900 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Louviers (27400), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Louviers : **18 537 ( ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**