

Gîte, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Poitiers (86000)

Annonce **C1321319** mise à jour le **12 août 2025**

Description de l'activité

Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de gîte et restaurant situé en sud Vienne (86).

Un établissement avec une salle principale d'environ 50 places, salle secondaire d'environ 20 places et terrasse en patio avec pergola de 26 places.

Partie gîte de 5 chambres indépendante dont 1 PMR toutes équipées de salle de bains, cuisine équipée, pièce principale d'une capacité de 15 personnes.

Annexe indépendante avec salon, chambres. Normes PMR.

Beaucoup de charme et de potentiel.

- Service du midi uniquement sauf le samedi.
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche après-midi et lundi.
- Congés annuel : 4 semaines.

Prix du fonds de commerce : 89 600 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **5**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **26**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	268 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.