

## Bureaux / Locaux professionnels, 410 m<sup>2</sup>, Marseille 1er (13001)

Annonce C1321309 postée le 11/août/2025

### Description de l'activité

---

Très grand local de plus de 400m<sup>2</sup> situé en plein cœur du quartier Tribunal/Vieux Port/Opéra dans une rue calme. Idéal pour bureaux comptable, agence, assurance, etc... Possibilité de spécialisation pour commerce, salle de sport, show-room, etc...

**Surface commerciale :** 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 410 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 3 532 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Autre

Prix : **3 532 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 1er : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**