Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse dans un quartier animé,, Nancy (54000)

Annonce **C1321273** mise à jour le **12 août 2025**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle - Nancy (54000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec terrasse situé au cœur d'un quartier animé de la ville. Entièrement piétonne et dédiée à la restauration, cette rue emblématique est le véritable cœur battant de la gastronomie nancéienne. Elle attire chaque jour un flux constant de clients, locaux comme touristes, et devient, en période estivale, un haut lieu de convivialité où les terrasses sont prises d'assaut du midi jusqu'au soir.

Le restaurant bénéficie d'une configuration fonctionnelle et accueillante : Une première salle de 36 m2 et une seconde salle de 28 m2 permettent de recevoir confortablement la clientèle. La cuisine avec plonge, d'une surface de 20 m2, est parfaitement agencée pour un service fluide et efficace. Sa façade de 5 mètres de long offre une visibilité optimale sur l'axe piéton le plus recherché de Nancy. À l'extérieur, une terrasse permet d'augmenter sensiblement le chiffre d'affaires pendant la belle saison et constitue un atout pour fidéliser la clientèle.

Prêt à exploiter immédiatement, cet établissement représente une opportunité pour un professionnel de la restauration ou un investisseur souhaitant s'implanter dans un secteur à très forte attractivité commerciale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**397 600 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Nancy : **105 067 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.